



AMHER SCHOOL 3 ACRES / ESCUELA AMHER 3 ACRES

SCHOOL – AUDITORIUM / ESCUELA-AUDITORIO
PRESENTS / PRESENTA: ARCENT INC.

201201 S LYONS RD MARGATE FL 33063



CONTENIDO | CONTENTS





I. PROYECTO

I. THE PROJECT



PRESENTATION / PRESENTACIÓN

- It is located on a 3-acre estate surrounded by commercial and utility facilities.
- At the urban level it is an ecological complex, friendly to the pedestrian, the cyclist and the motorist, with ample green areas.
- It also has a car bay that allows us to receive the children to enter the school zone.
- The entire assembly has been modulated in its design to facilitate the construction stage.
- In the same way the main façades have ample glass surfaces that provide surfaces for natural lighting and eventually photovoltaic generation of electric energy.
- It is a development that contains the following sections:
 - **School**
 - **Multipurpose auditorium that can be used over the weekend for the congregation.**
 - **Day care.**
 - **Sports areas**
 - **Semi-covered area for lunch & study.**

- Esta ubicado en un predio de **3 acres** rodeado de predios comerciales y de servicios públicos.
- A nivel urbano se trata de un **conjunto ecológico**, amable al peatón, al ciclista y al automovilista, con amplias áreas verdes.
- Cuenta también con una **bahía para automóviles** que nos permite recibir a los niños para ingreso a la zona escolar.
- Todo el conjunto ha sido **modulado en su diseño** para facilitar la etapa **de construcción**.
- De la misma manera las fachadas principales cuentan con **amplias superficies acristaladas** que proveen superficies para iluminación natural y eventualmente **generación fotovoltaica** de energía eléctrica.
- Es un desarrollo que contiene las siguientes secciones:
 - **Escuela**
 - **Auditorio de usos múltiples** que puede ser utilizado el fin de semana para la congregación.
 - **Estancia infantil**
 - **Zonas deportivas**
 - Zona semicubierta para **lunch & estudio**



II. LA PROPUESTA

II. THE PROPOSAL



LAY OUT / CONJUNTO



1. AVENIDA PRINCIPAL / **PRINCIPAL AVENUE**
2. ACCESO VEHICULAR / **VEHICULAR ACCESS**
3. ESTACIONAMIENTO / **PARKING**
4. BUSES / **AUTOBUSES**
5. BAHIA ESCUELA / **MOTOR LOBBY**
6. ESCUELA PRIMARIA / **ELEMENTARY SCHOOL**
7. ESCUELA MEDIA/ **MEDIUM SCHOOL**
8. ESCUELA SECUNDARIA/ **HIGH SCHOOL**
9. AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CONGREGACIÓN) / **MULTIUSE AUDITORIUM (CONGREGATION)**
10. CANCHA DE USOS MULTIPLES (FUTBOLITO, BASQUETBOL Y VOLLEYBOL) / **MULTIUSE COURT (RAPID FOOTBALL, BASQUETBALL & VOLLEYBALL)**
11. JUEGOS INFANTILES / **PLAYGROUND**
12. ALMUERZO Y ESTUDIO/ **LUNCH AND STUDY**



VISTA DEL CAMPUS / CAMPUS VIEW

1. AVENIDA PRINCIPAL / **PRINCIPAL AVENUE**
2. ACCESO VEHICULAR / **VEHICULAR ACCESS**
3. ESTACIONAMIENTO / **PARKING**
4. BUSES / **AUTOBUSES**
5. BAHIA ESCUELA / **MOTOR LOBBY**
6. ESCUELA PRIMARIA / **ELEMENTARY SCHOOL**
7. ESCUELA MEDIA/ **MEDIUM SCHOOL**
8. ESCUELA SECUNDARIA/ **HIGH SCHOOL**
9. AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CONGREGACIÓN) / **MULTIUSE AUDITORIUM (CONGREGATION)**
10. CANCHA DE USOS MULTIPLES (FUTBOLITO, BASQUETBOL Y VOLLEYBOL) / **MULTIUSE COURT (RAPID FOOTBALL, BASQUETBALL & VOLLEYBALL)**
11. JUEGOS INFANTILES / **PLAYGROUND**
12. ALMUERZO Y ESTUDIO/ **LUNCH AND STUDY**





VISTA POSTERIOR / REAR VIEW

LUNCH

COURTS

PLAY GROUND



PARKING

PARKING



CAPACITY / CAPACIDADES

- The Amher School complex, set has been designed with the following features in terms of capabilities:
- **SCHOOL** for students at different levels of official education. Up to 500. For example:
 - **Primary (200 students).**
 - **Secondary (150 students).**
 - **High school (150 students).**
 - **3 multipurpose courts**
 - **Lunch & study area**
- **CHILDREN'S STAY** (200 preschool childrens)
- **AUDITORIUM** of multiple uses receives of visit to the congregation up to 500 people
- **SPORTS AREA** includes:
 - **Football field**
 - **Running track**
 - **Gym**

- El conjunto Escuela Amher, ha sido diseñado con las siguientes características, en cuanto a capacidades:
- **ESCUELA** para alumnos en distintos niveles educativos oficiales. Hasta 500. Por ejemplo:
 - **Primaria (200 alumnos).**
 - **Secundaria (150 alumnos).**
 - **Preparatoria (150 alumnos).**
 - **3 canchas de usos múltiples**
 - **Zona de lunch y estudio.**
- **ESTANCIA INFANTIL (200 niños de preescolar).**
- **AUDITORIO** para uso de la escuela y para visitantes (Congregantes), para recibir 500 personas.
- **ZONA DEPORTIVA INCLUYE:**
 - Cancha de futbol americano
 - Pista de atletismo
 - Gimnasio



AREAS

LOCALIZACIÓN / LOCATION	201201 S LYONS RD MARGATE FL 33063	SUPERFICIE DE TERRENO / LAND SURFACE	3	ACRES
PROYECTO / PROJECT	CONJUNTO ESCUELA / SCHOOL COMPLEX			

ARQUITECTURA / ARCHITECTURE	CLAVE / KEY	CONCEPTO/ CONCEPT	DESPLANTE / FOOT PRINT			CONSTRUCCIÓN / CONSTRUCTION		
			M2	FT2	%	M2	FT2	%
URBANISMO / PLANNING	A	EDUCACIÓN / EDUCATION	679.00	7,308.69	26.99%	2,716.00	29,234.75	40.11%
	B	ADMINISTRACIÓN + DAYCARE / MANAGEMENT + DAY CARE	516.00	5,554.17	20.51%	2,064.00	22,216.69	30.48%
	C	AUDITORIO / AUDITORIUM	923.46	9,940.00	36.71%	1,385.19	14,910.00	20.45%
	D	CARPAS / LOUNCH ZONE	266.38	2,867.33	10.59%	266.38	2,867.33	3.93%
	E	SERVICIOS DE APOYO / SUPPORTING SERVICES	130.80	1,407.93	5.20%	340.36	3,663.60	5.03%
		TOTAL AREA	2,515.64	27,078.12	100%	6,771.93	72,892.37	100%
	1	CANCHAS DEPORTIVAS / SPORTS ZONE				1,015.00	10,925.36	8.37%
	2	ESPEJOS DE AGUA / WATER MIRRORS				241.73	2,601.94	1.99%
	3	CIRCULACIÓN PEATONAL / PEDESTRIAN CIRCULATION				1,834.12	19,742.32	15.13%
	4	PARQUEOS Y CALLES (143 AUTOS) / PARKS AND STREETS (143 AUTOS)				3,830.40	41,230.02	31.59%
	5	ZONAS VERDES / GREEN AREAS				2,688.04	28,933.74	22.17%
		SUBTOTAL				9,609.28	103,433.37	79.25%
	0	DESPLANTE DE EDIFICIOS / FOOT PRINT				2,515.64	27,078.12	20.75%
		ÁREA TOTAL DESPLANTE DEL CONJUNTO / FOOT PRINT				12,124.93	130,511.49	100.00%



ESCUELA

SCHOOL



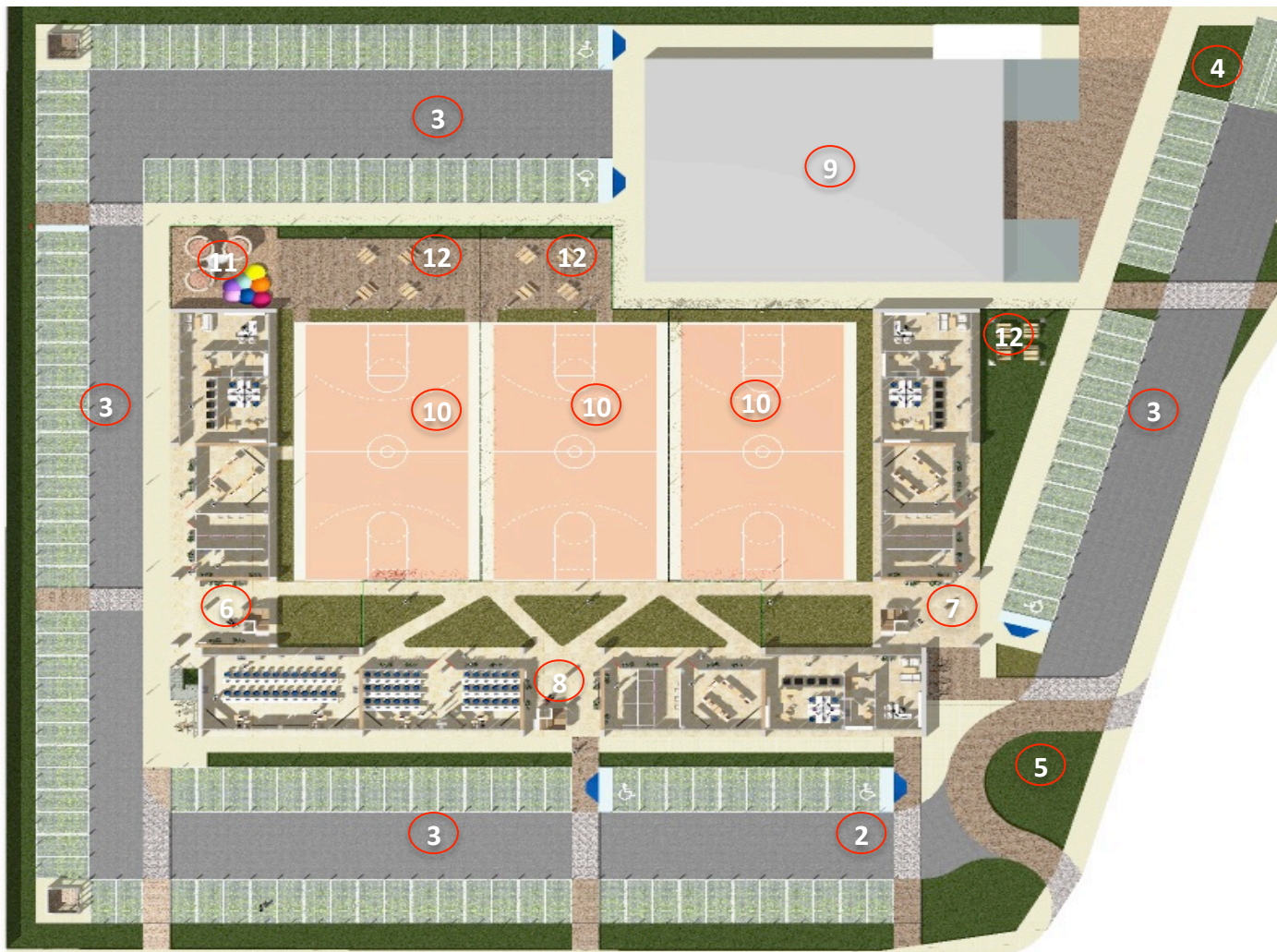
ESCUELA / SCHOOL

- The teaching complex was designed on 3 buildings of 4 levels,
- Has free structural floor, so that the occupation is versatile.
- The structure is mainly of reinforced concrete.
- The facades have large glazed surfaces that provide adequate lighting to interior spaces
- It includes the main school activities such as:
- Teaching, versatile classes The basic module is to receive up to 45 people and has movable panels that can integrate 2 classrooms in one housing a total of up to 90 people. We have 22 modules.
- 2 laboratories.
- 2 Workshops (Specialty to be defined).
- Administrative area
 - **Teacher's lounge**
 - **Office of School Services**
- Area of sanitary services for each level.

- El conjunto de enseñanza se diseño en 3 edificios de 4 niveles,
- tiene planta libre estructural, para que la ocupación sea versátil.
- La estructura es principalmente de concreto armado.
- Las fachadas tienen grandes superficies acristaladas que proveen la iluminación adecuada a los espacios interiores
- Incluye las principales actividades escolares tales como:
- Aulas de enseñanza, versátiles el modulo básico es para recibir hasta 45 personas y tiene paneles móviles que puede llegar a integrar 2 aulas en una alojando un total de hasta 90 personas. Tenemos 22 modulos.
- 2 laboratorios.
- 2 Talleres (Especialidad por definir).
- Área administrativa
 - **Sala de maestros**
 - **Oficina de servicios escolares**
- Zona de servicios sanitarios por cada nivel.



PLANTA BAJA / GROUND FLOOR



1. AVENIDA PRINCIPAL / **PRINCIPAL AVENUE**
2. ACCESO VEHICULAR / **VEHICULAR ACCESS**
3. ESTACIONAMIENTO / **PARKING**
4. BUSES / **AUTOBUSES**
5. BAHIA ESCUELA / **MOTOR LOBBY**
6. ESCUELA PRIMARIA / **ELEMENTARY SCHOOL**
7. ESCUELA MEDIA/ **MEDIUM SCHOOL**
8. ESCUELA SECUNDARIA/ **HIGH SCHOOL**
9. AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES (CONGREGACIÓN) / **MULTIUSE AUDITORIUM (CONGREGATION)**
10. CANCHA DE USOS MULTIPLES (FUTBOLITO, BASQUETBOL Y VOLLEYBOL) / **MULTIUSE COURT (RAPID FOOTBALL, BASQUETBALL & VOLLEYBALL)**
11. JUEGOS INFANTILES / **PLAYGROUND**
12. ALMUERZO Y ESTUDIO/ **LUNCH AND STUDY**



PLANTA TIPO / TYPE PLAN



1. EMERGENCY STAIRS
2. MODULAR CLASSROOM
3. HALL
4. SANITARY MODULE
5. STAIR ACCESS & ELEVATOR

1. ESCALERA DE EMERGENCIA
2. AULAS MODULARES
3. VESTIBULO
4. MODULO DE SANITARIOS
5. ESCALERA ACCESO Y ELEVADOR



Fachada Principal / Main Facade

ESCALERAS DE EMERGENCIA /
EMERGENCY STAIRS

ESCALERA DE ACCESO Y ELEVADOR /
STAIR ACCESS & ELEVATOR

LABORATORIO /
LABORATORY

VESTIBULO / HALL

CONTROL ESCOLAR /
SCHOOL CONTROL





CIRCULACIONES EXTERIORES / CORRIDORS





CIRCULACIONES EXTERIORES / CORRIDORS





VESTIBULO/HALL





VESTIBULO/HALL



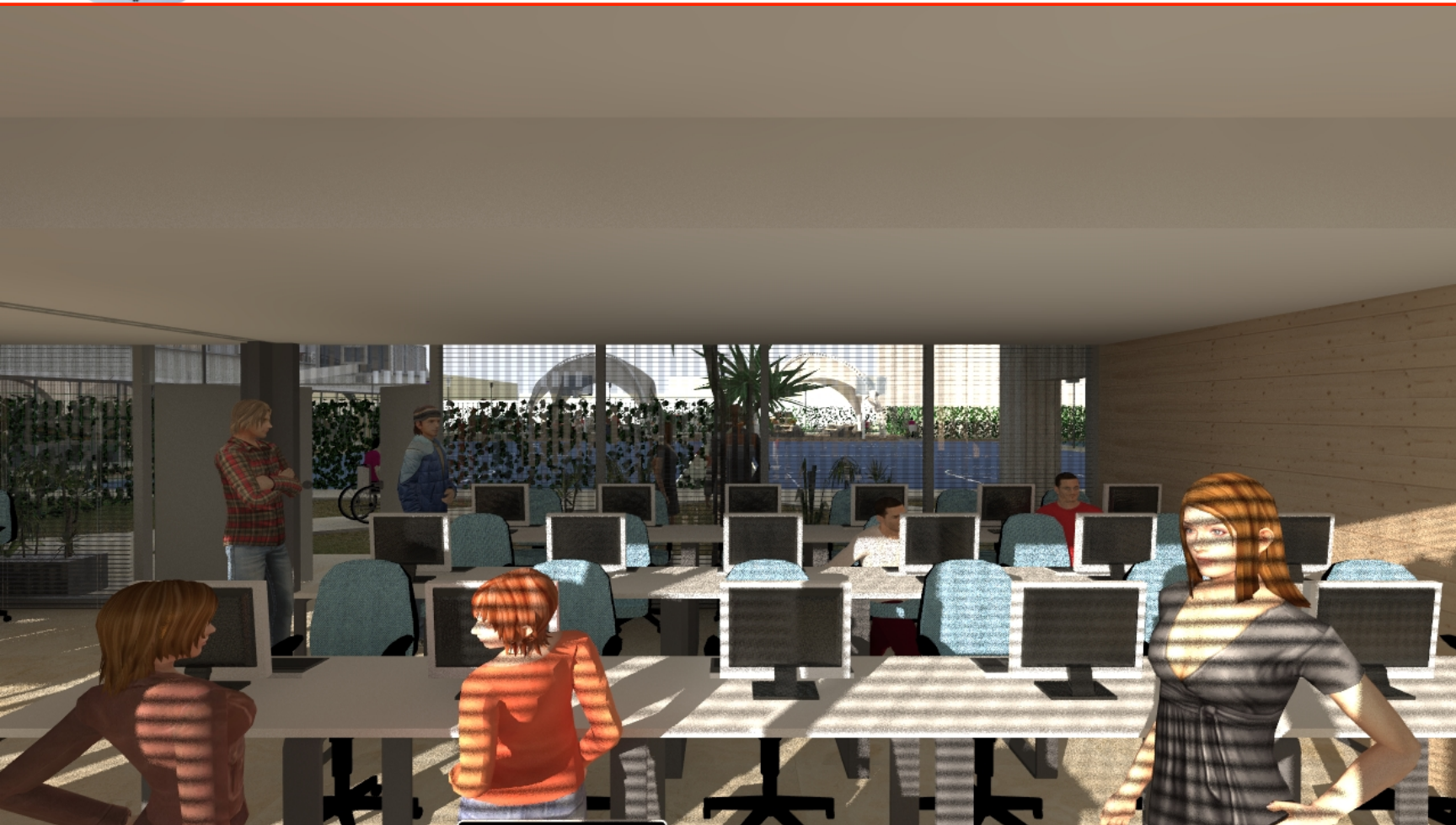














AULAS MODULARES/ MULTIUSE CLASSROOM











SPORTS ZONE

ZONA DEPORTIVA



ZONA DEPORTIVA / SPORTS AREA

- The sports area
 - It includes the main outdoor school activities:
 - 2 Multipurpose courts. They can be used for sports like:
 - **Fast football**
 - **Basketball**
 - **Volleyball**
 - Lunch area. This space has been designed so that students have a place to have lunch and share with their classmates.
 - Study zone. It has reserved this half-covered space so that students have places to perform teamwork amid gardens and open spaces that help a youthful environment.
- La zona deportiva
 - Incluye las principales actividades escolares al aire libre:
 - 2 Canchas de usos múltiples. Se pueden ocupar para deportes como:
 - **Futbol rápido**
 - **Básquet bol**
 - **Voleibol**
 - Zona de Lunch. Este espacio ha sido pensado para que los estudiantes tengan un lugar adonde almorzar y compartir con sus compañeros.
 - Zona de estudio. Se ha reservado este espacio semicubierto para que los estudiantes tengan lugares para realizar tareas en equipo en medio de jardines y espacios abiertos que ayudan a un ambiente jovial.



PLANTA BAJA / GROUND FLOOR



1. MULTIPLE USES COURT
2. STUDY ZONE
3. LUNCH ZONE
4. PARKING

1. CANCHA DE USOS MÚLTIPLES
2. ZONA DE ESTUDIO
3. ZONA DE LUNCH
4. PARQUEO



ZONA DEPORTIVA / SPORTS ZONE

ESCUELA/SCHOOL

ZONA DE ESTUDIO / STUDY ZONE

LUNCH



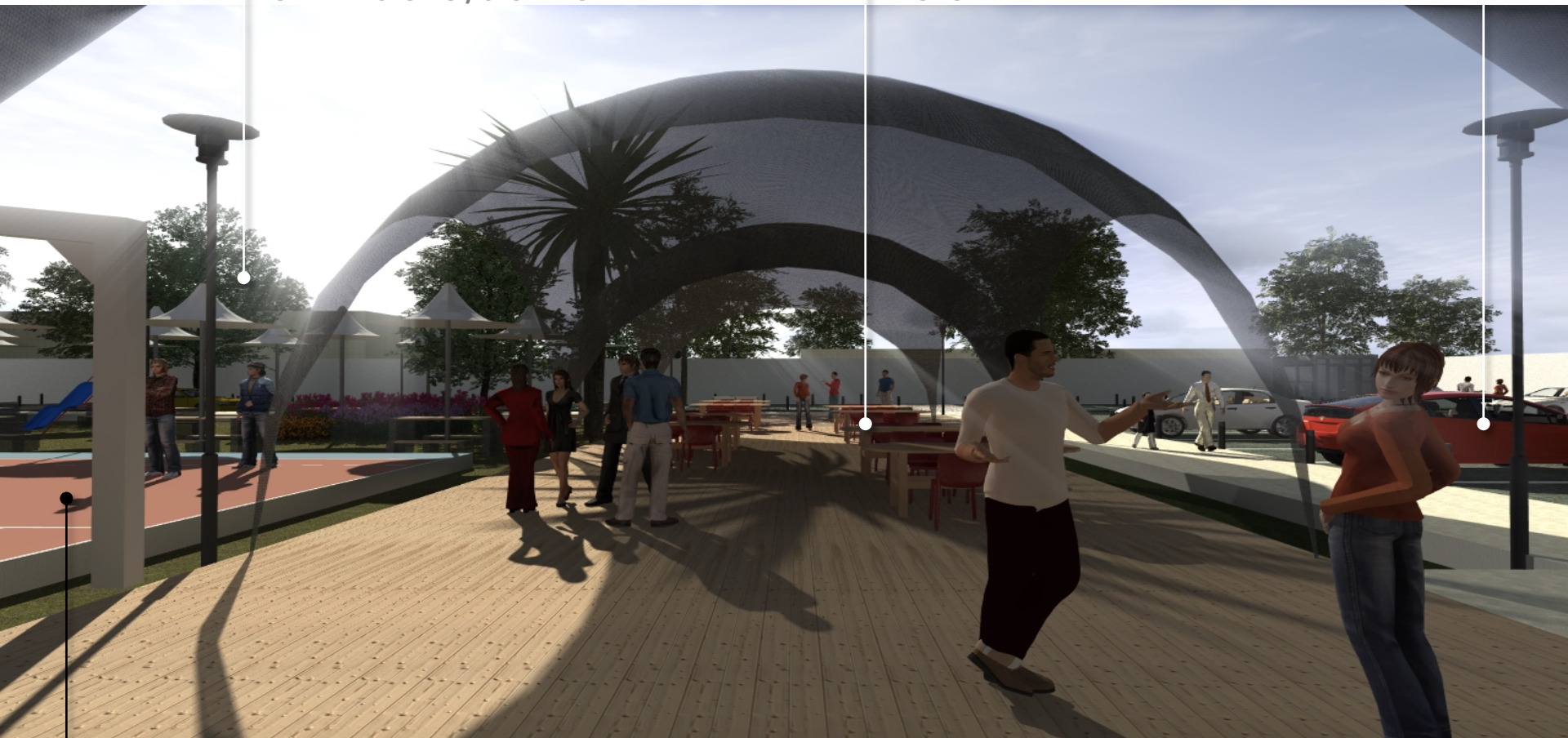


ZONA DEPORTIVA / SPORTS ZONE

ZONA DE ESTUDIO / STUDY ZONE

LUNCH

PARKING





ZONA DEPORTIVA / SPORTS ZONE

LUNCH

ZONA DE ESTUDIO / STUDY ZONE

ESCUELA / SCHOOL



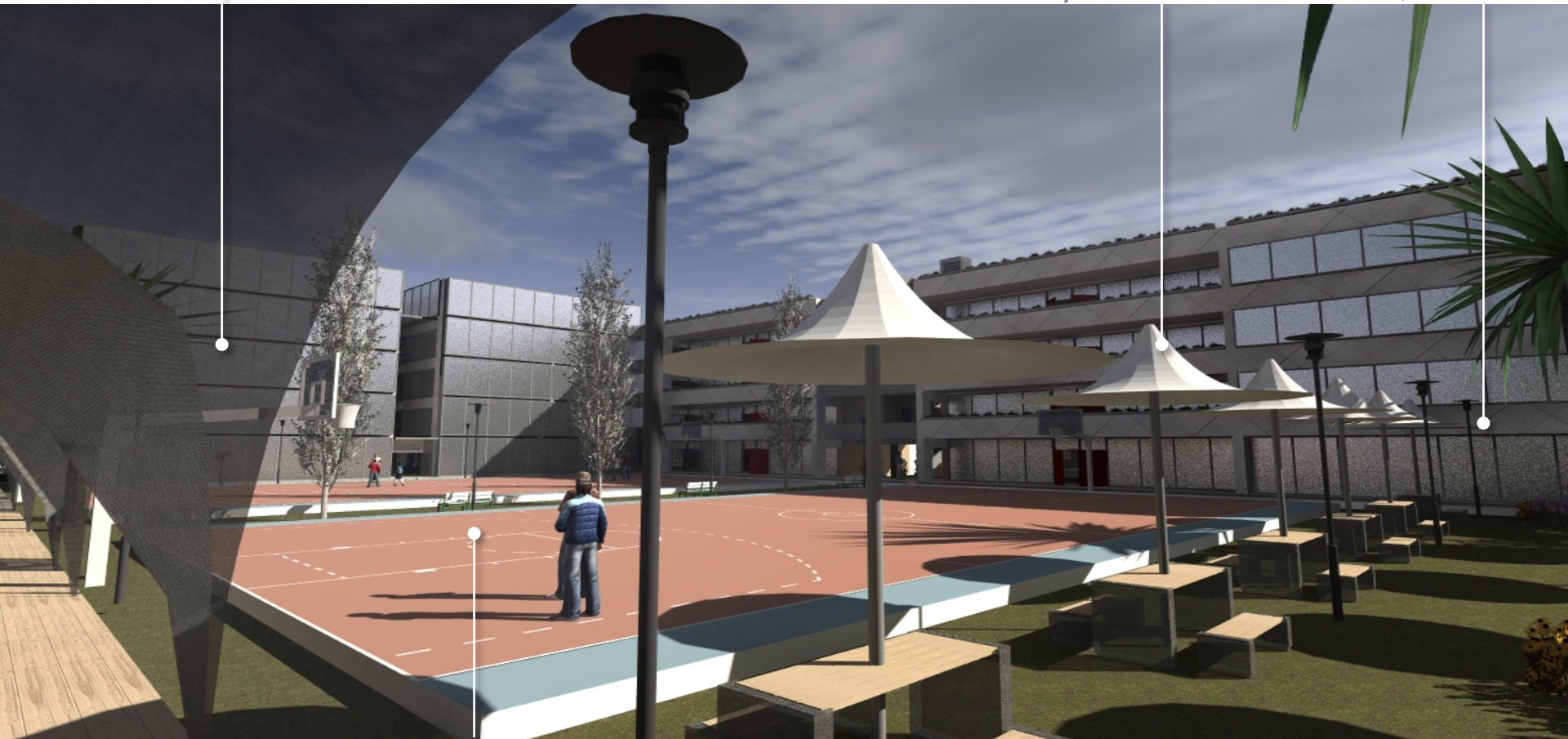


ZONA DEPORTIVA / SPORTS ZONE

LUNCH

ZONA DE ESTUDIO / STUDY ZONE

ESCUELA / SCHOOL





AUDITORIUM (TEMPLE)

AUDITORIO (TEMPIO)



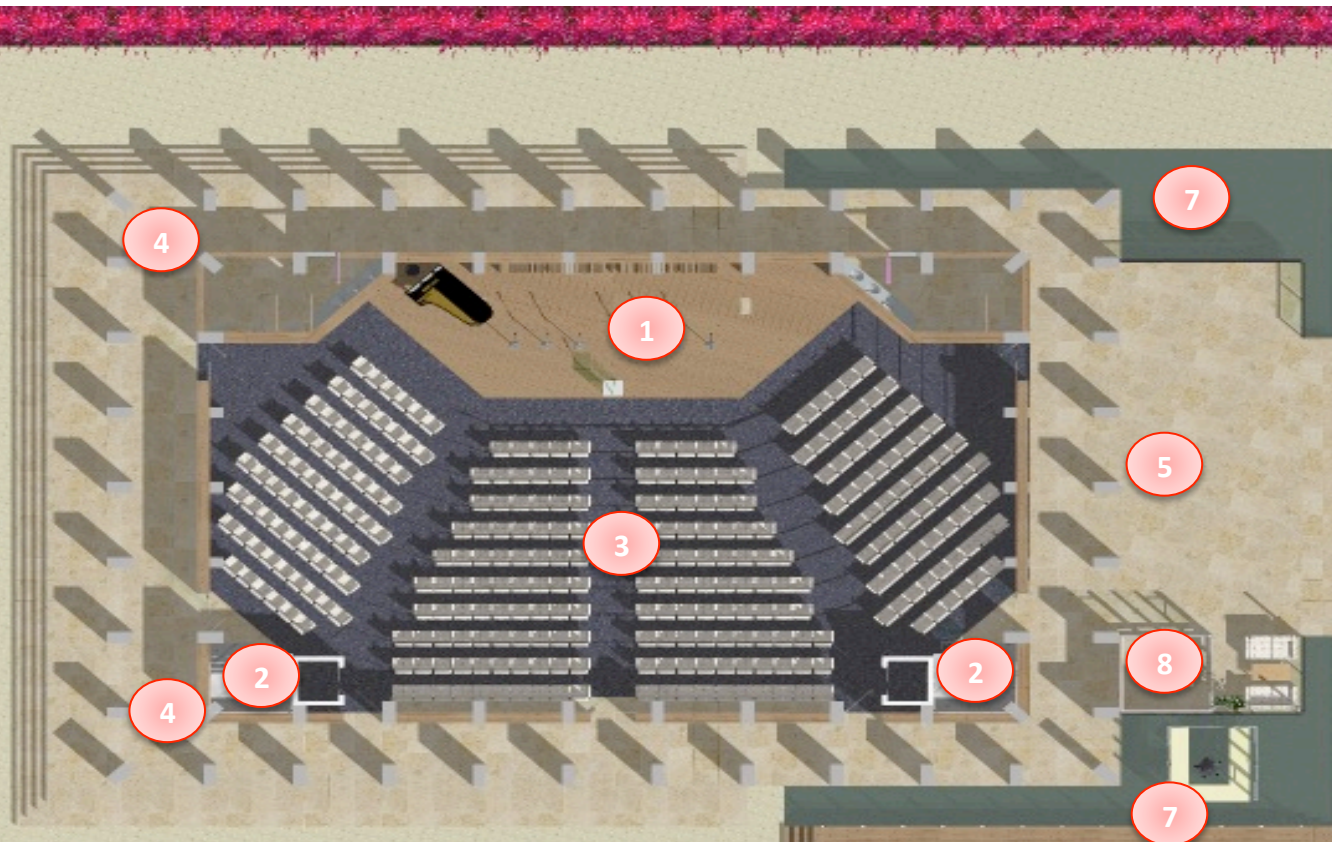
AUDITORIO / AUDITORIUM

- The AUDITORY, has been design 2 levels.
- The structure is mainly of reinforced concrete.
- It has its architectural bases in the tabernacle.
- Its design is symmetrical and gives order and harmony to space.
- It has a double skin;
- The exterior skin is glazed provide a modern presentation to the exterior.
- The inner skin surrounds an acoustic and thermal insulated bunker.
- It has isoptic design, which allows the visual from any armchair to the center of the stage (pulpit).
- 3 main accesses and 2 emergency exits have been considered.
- For access to the mezzanine we have 2 modules of stairs and elevators.

- El AUDITORIO, ha sido diseño 2 niveles.
- La estructura es principalmente de concreto armado.
- Tiene sus bases arquitectónicas en el tabernáculo.
- Su diseño es simétrico y otorga orden y armonía al espacio.
- Tiene una doble piel;
- La piel exterior es acristalada proveen una presentación moderna al exterior.
- La piel interior rodea un bunker aislado acústica y térmica mente.
- Cuenta con diseño isóptico, que permite la visual desde cualquier butaca hasta el centro del estrado (púlpito).
- Se han considerado 3 accesos principales y 2 de salidas de emergencia.
- Para acceso al mezzanine tenemos 2 modulos de escaleras y elevadores.



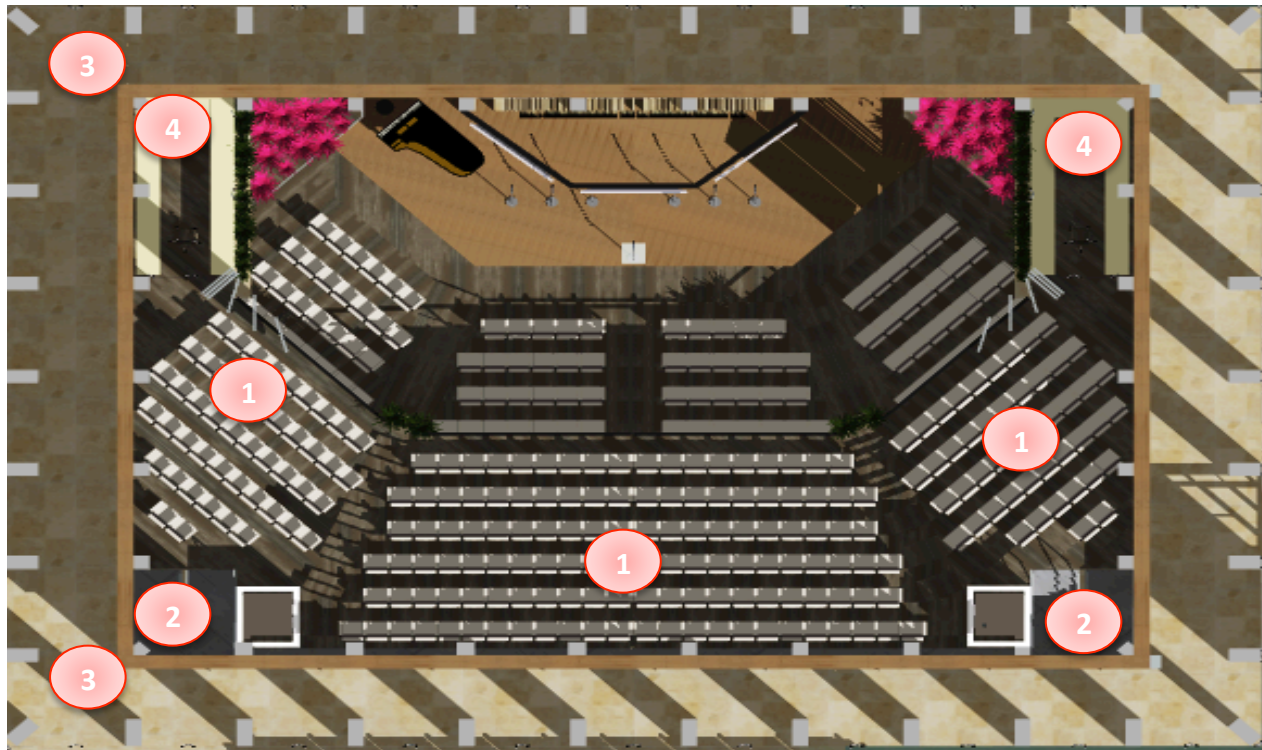
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR



1. ESCENARIO / PÚLPITO
 2. ELEVADORES Y ESCALERAS
 3. AREA DE BUTACAS MÓVILES
 4. DEANBULATORIO
 5. VESTIBULO PRINCIPAL
 6. PLAZA DE ACCESO
 7. ESPEJOS DE AGUA
 8. CAFETERÍA
 9. MODULO SANITARIO DAMAS
 10. MODULO SANITARIO CABALLEROS
1. SCENARIO / PULPIT
2. ELEVATORS AND STAIRS
3. AREA OF MOBILE ARMCHAIRS
4. AMBULATORY
5. HALL
6. ACCESS PLACE
7. WATER MIRRORS
8. COFFE SHOP
9. SANITARY MODULE WEMAN
10. SANITARY MODULE MEN



MEZZANINE

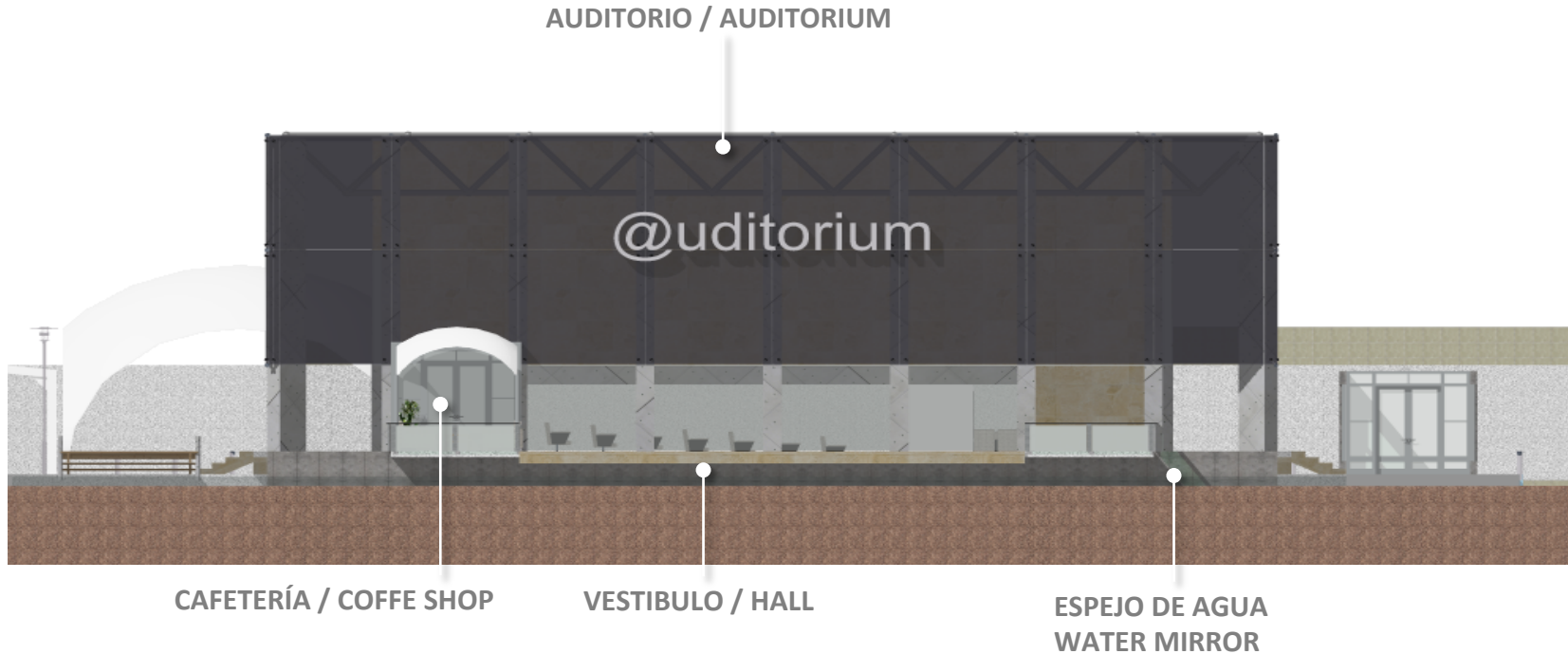


1. AREA DE BUTACAS
2. ELEVADORES Y ESCALERAS
3. DEAMBULATORIO
4. CABINAS (AUDIO, VIDEO Y LUCES)

1. AREA OF ARMCHAIRS
2. ELEVATORS AND STAIRS
3. AMBULATORY
4. CABINS (AUDIO, VIDEO AND LIGHTS)



Fachada Principal / Main Facade





AUDITORIO (CONGREGACIÓN)/ AUDITORIUM (CONGREGATION)



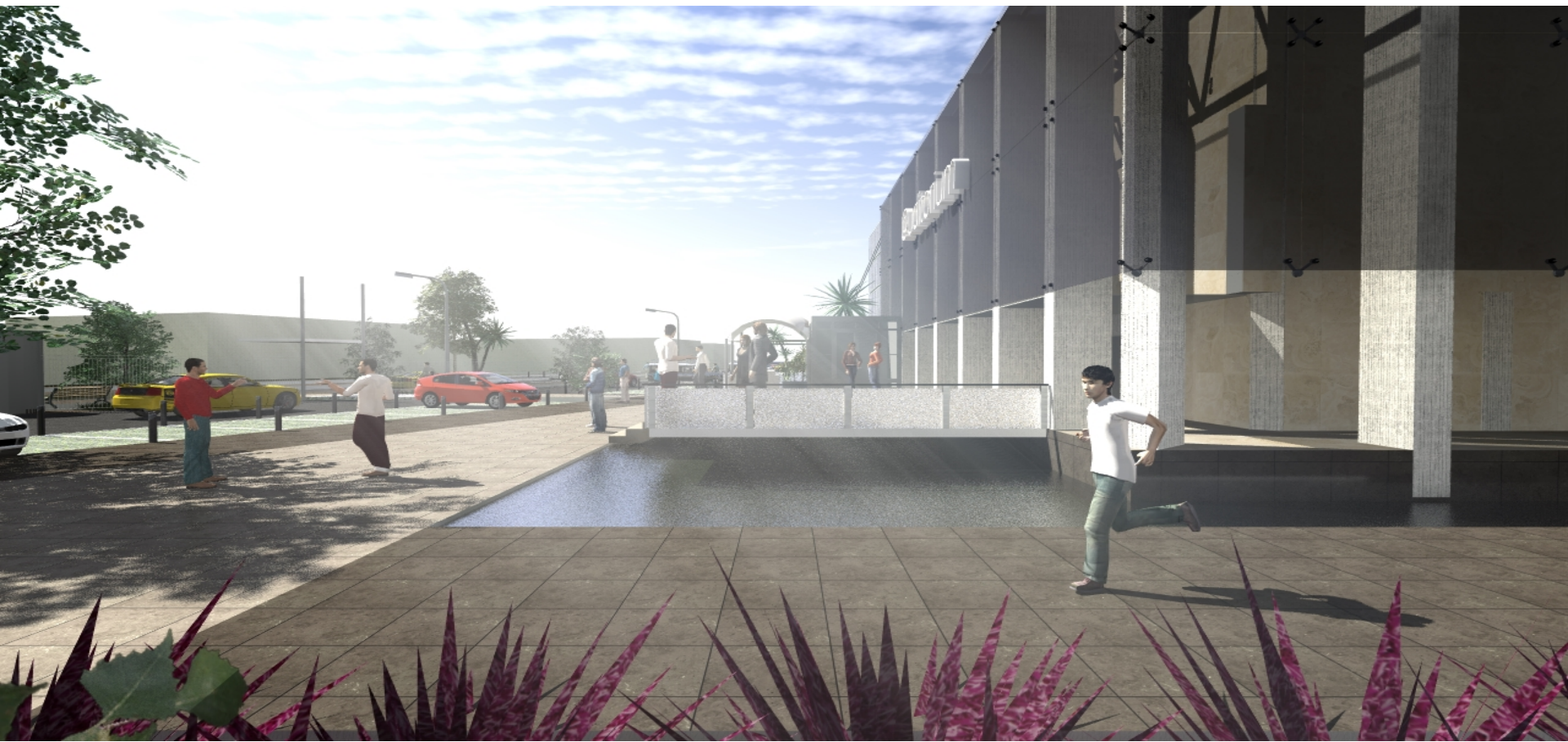


AUDITORIO (CONGREGACIÓN)/ AUDITORIUM (CONGREGATION)





PLAZA DE ACCESO / ACCESS SQUARE





ESPEJO DE AGUA WATER MIRROR





AUDITORIO (CONGREGACIÓN)/ AUDITORIUM (CONGREGATION)





DISEÑO DE INTERIORES / INTERIOR DESIGN





DISEÑO DE INTERIORES / INTERIOR DESIGN



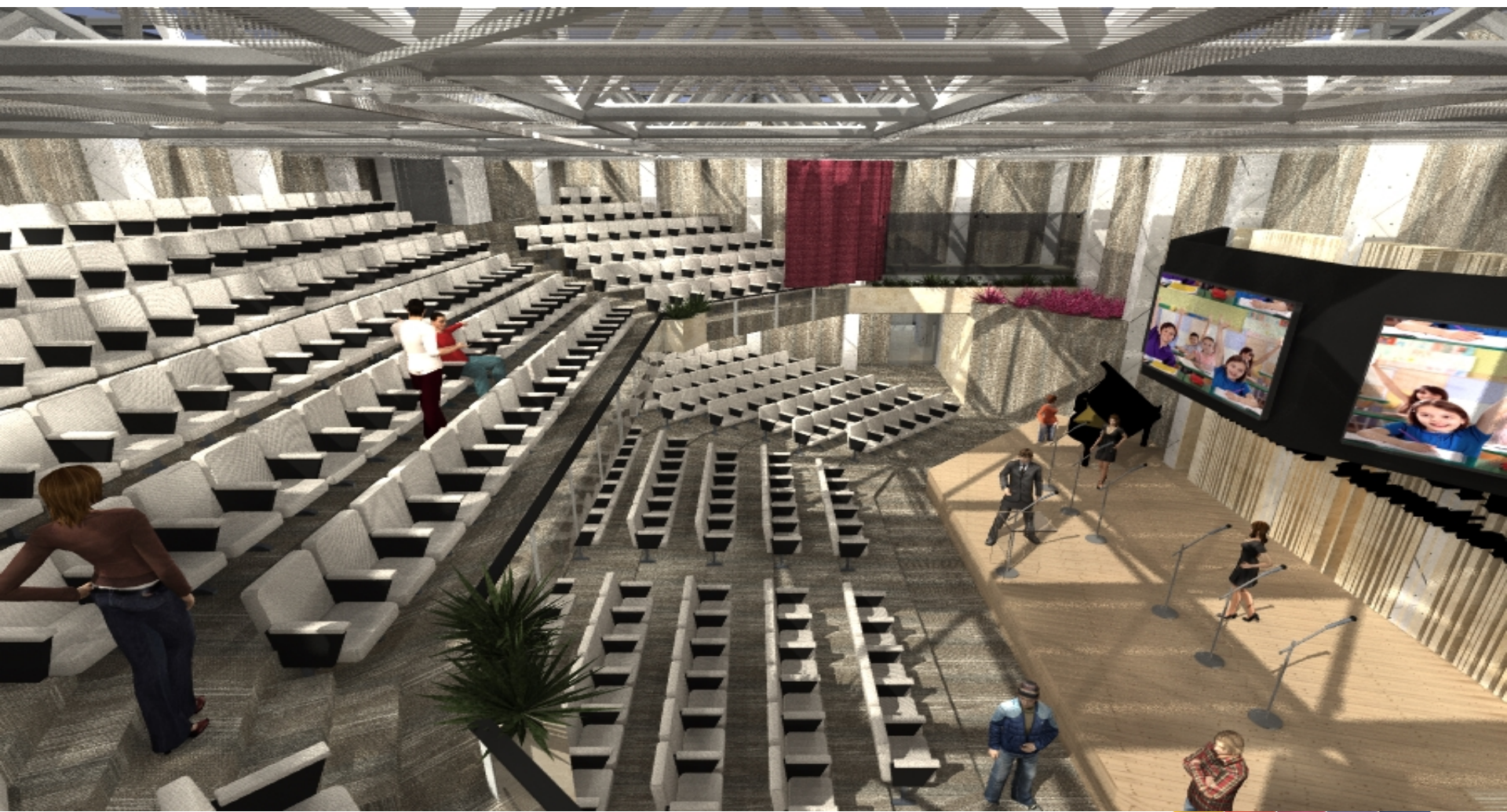


DISEÑO DE INTERIORES / INTERIOR DESIGN





DISEÑO DE INTERIORES / INTERIOR DESIGN





DISEÑO DE INTERIORES / INTERIOR DESIGN





- Todos estos proyectos de construcción están sujetos a la aprobación de las ciudades del estado de Florida, EEUU y de los ingenieros y/o arquitectos (compañías de construcción) acreditados en este mismo estado.

Estos proyectos son solo un ejemplo de como podría ser su proyecto, recuerde que todos están sujetos a las condiciones mencionadas.

- **All construction projects that you find here are subject to the approval of the cities of the state of Florida, USA and of the engineers and / or architects (construction companies) accredited in this state.**

These projects are just an example of how your project could be, remember that all are subject to the conditions mentioned.



FOR YOUR ATTENTION THANKS

POR SU ATENCIÓN GRACIAS...